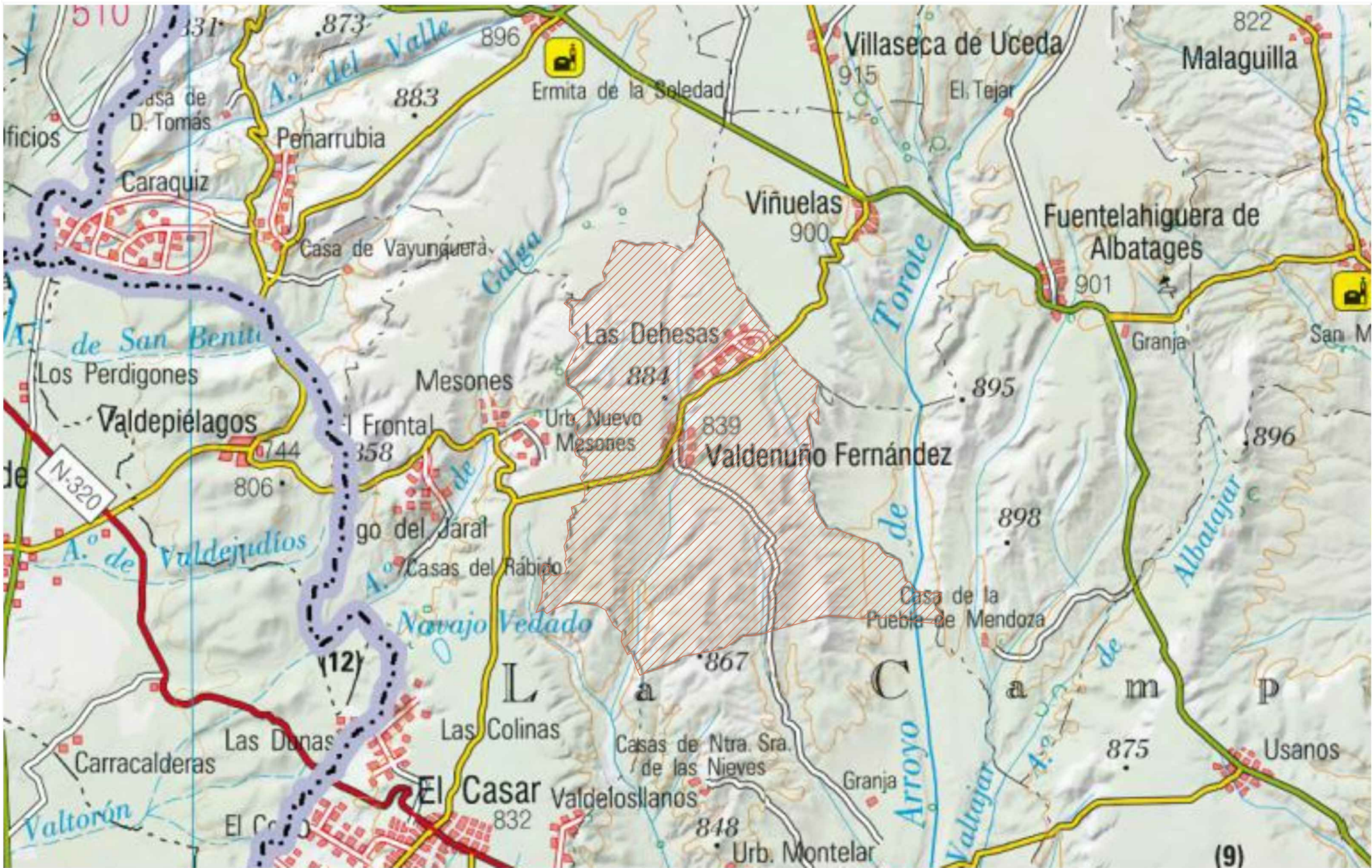




SITUACIÓN EN PROVINCIA

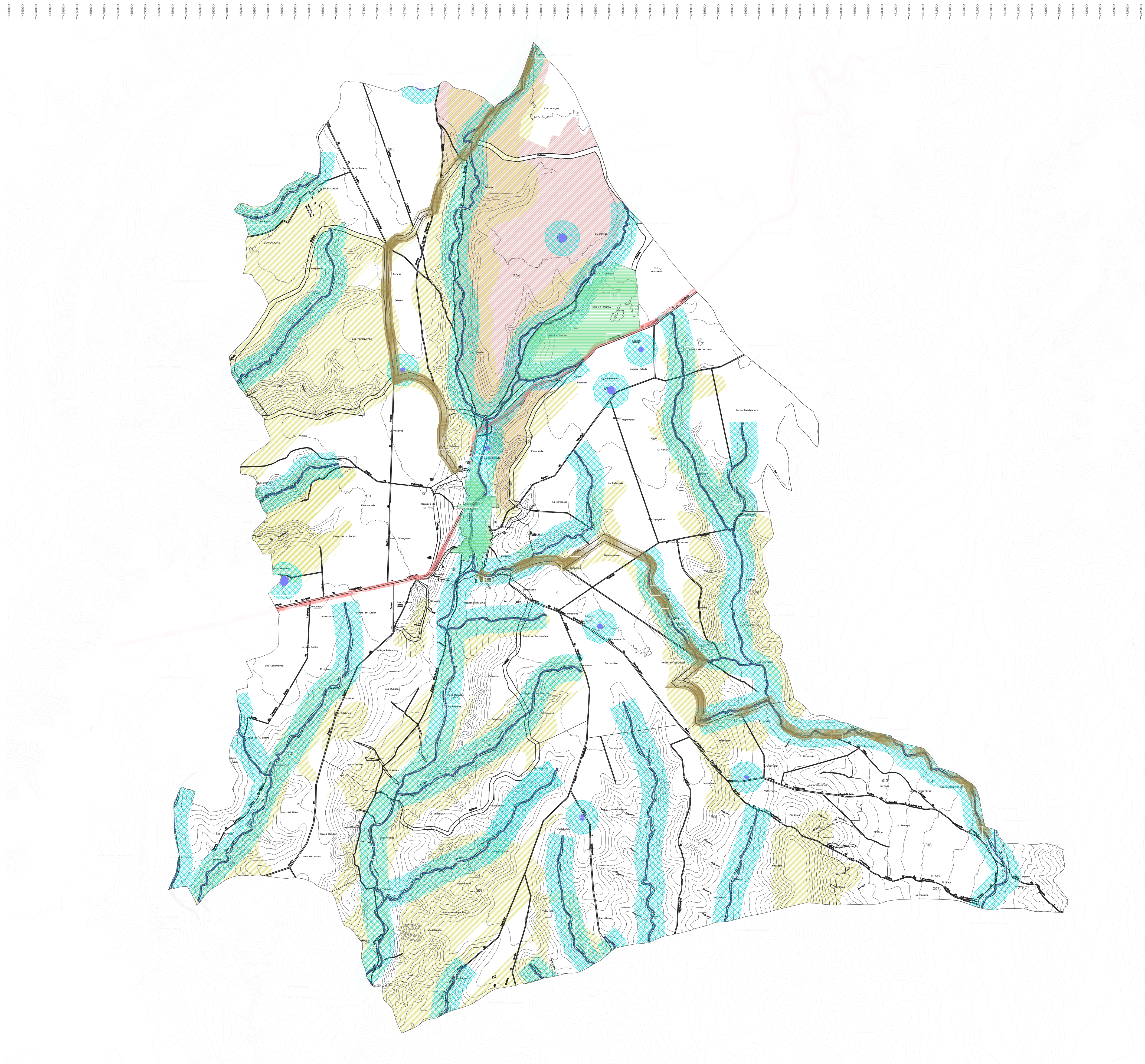


UBICACIÓN Y MUNICIPIOS COLINDANTES

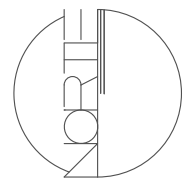
LEYENDA

Término municipal

PLANO ORDENACIÓN MUNICIPAL VALDENUÑO GUADALAJARA		PLANO Nº: I.01
PLANO: I.01-ENCUADRO TERRITORIAL		FECHA: MARZO 2021
	MODIFICADO: — — —	ESCALA: PREVALECN LAS COTAS SOBRE LA ESCALA GRÁFICA ESCALA GRÁFICA:
EL ARQUITECTO: ENRIQUE JUAN GOLETA ARQUITECTO ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO	EL PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE VALDENUÑO	



LEYENDA



- Suelo urbano
- Montes públicos
- Ríos, lagunas y humedales
- Zona dominio público hidráulico
- Vías pecuarias
- Vías interurbanas
- Habitats
- Red eléctrica

PLANO ORDENACIÓN MUNICIPAL
VALDENUÑO
GUADALAJARA

PLANO:
1.04-AFECCIONES
HIDROGRAFÍA Y VÍAS



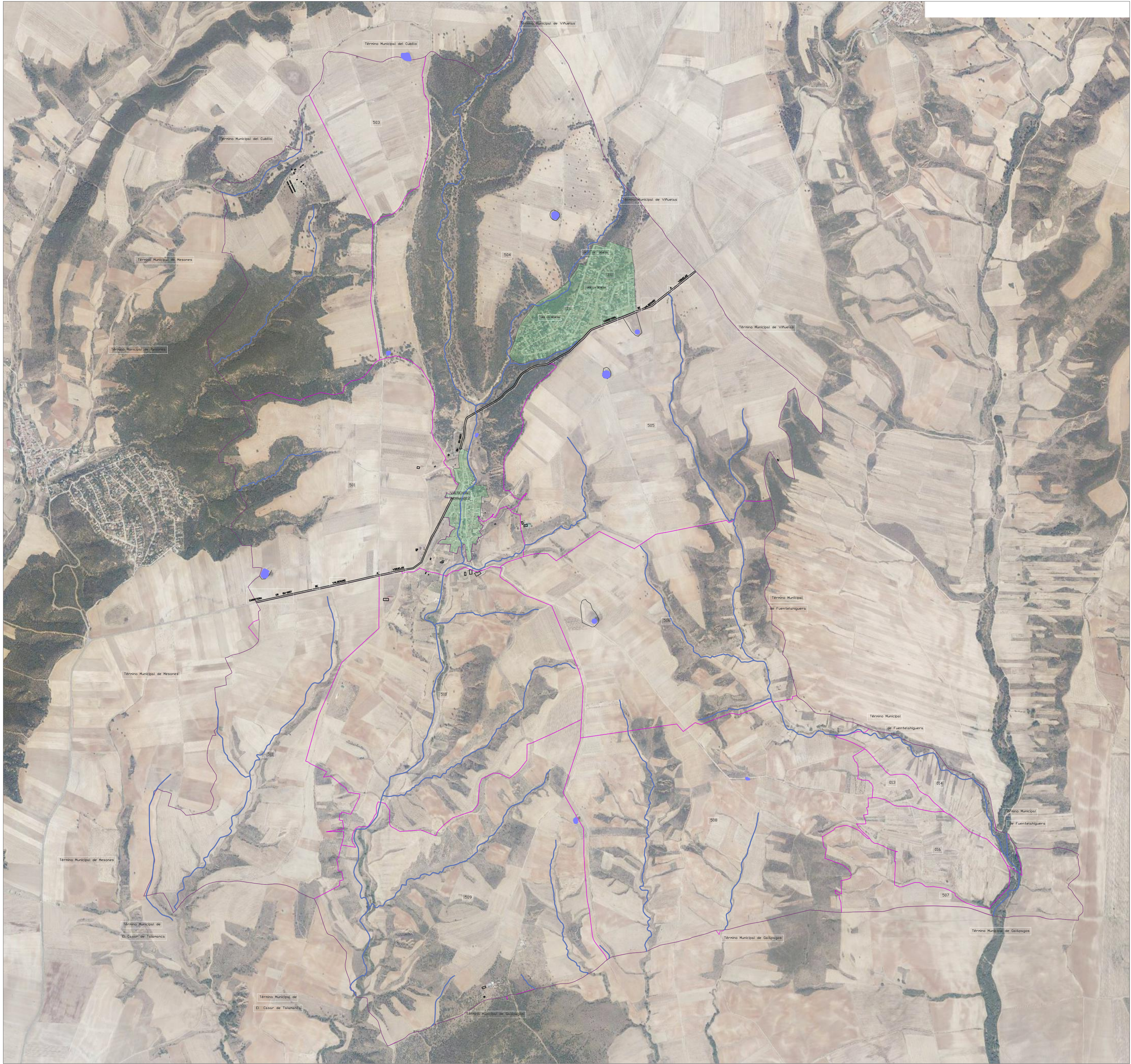
PLANO Nº:
I.04
FECHA:
MARZO 2021

MODIFICADO:
—
—
—
ESCALA:
1/15.000
PREVALECN LAS COTAS
SOBRE LA ESCALA GRÁFICA
ESCALA GRÁFICA:

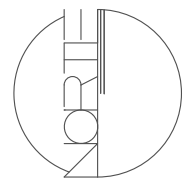
EL ARQUITECTO:

ENRIQUE JUAN CEBALLOS
ARQUITECTO
ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

EL PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE VALDENUÑO



LEYENDA



- Límite municipal
- Límite polígono catastral
- Límite suelo urbano
- Núcleos urbanos

PLANO ORDENACIÓN MUNICIPAL
VALDENUÑO
GUADALAJARA

PLANO:
1.03-FOTOGRAFÍA AÉREA



PLANO Nº:
I.03
FECHA:
MARZO 2021

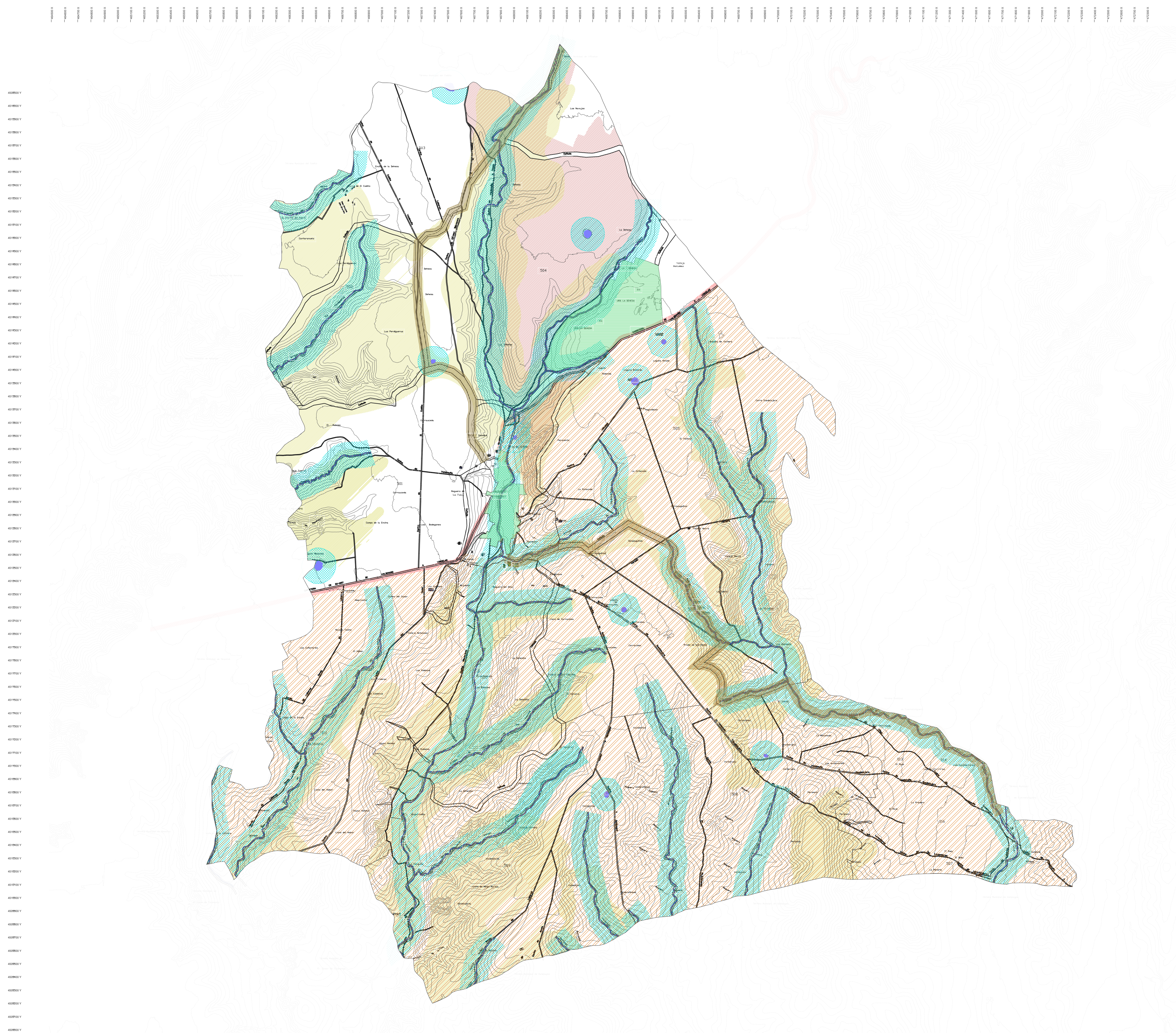
MODIFICADO:

—
—
—

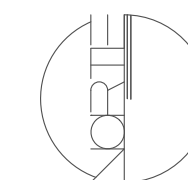
ESCALA:
1/15.000
PREVALECN LAS COTAS
SOBRE LA ESCALA GRÁFICA
ESCALA GRÁFICA:

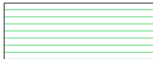
EL ARQUITECTO:
ENRIQUE JUAN GARCÍA
OFICINA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

EL PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE VALDENUÑO



LEYENDA



- | | |
|---|--|
|  | Suelo urbano |
|  | Montes públicos |
|  | Ríos, lagunas y humedales |
|  | Zona dominio público hidráulico |
|  | Vías pecuarias |
|  | Vías interurbanas |
|  | Habitat de las especies avifaunas amenazadas |
|  | Habitats |
| | Red eléctrica |

PLANO ORDENACIÓN MUNICIPAL
VALDENUEÑO
GUADALAJARA



PLANO Nº:	1.04
-----------	------

FECHA:

MARZO 2021

PLANO:

I.04-AFECCIONES
HIDROGRAFÍA Y VÍAS

MODIFICADO:

ESCALA:
1/15.000

PREVALENCIA DE LAS COTAS
SOBRE LA ESCALA GRÁFICA

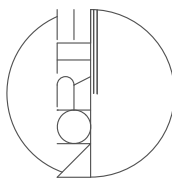
EL ARQUITECTO:
 ENRIQUE JUAN EGUETA
 ARQUITECTO
 ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

EL PROMOTOR

AYUNTAMIENTO DE VALDENUÑO



LEYENDA



Red de viario

Aceras pavimentadas

PLAN DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO VALDENUÑO GUADALAJARA

PLANO:
I.06-RED VIARIA Y ESPACIOS LIBRES



PLANO N°:

I.07

FECHA:

MARZO 2021

MODIFICADO:

—
—
—

ESCALA:

PREVALECE LAS COTAS
SOBRE LA ESCALA GRÁFICA

ESCALA GRÁFICA:

EL ARQUITECTO:
ENRIQUE JUAN GONZALEZ
OFICINA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

EL PROMOTOR:

AYUNTAMIENTO DE VALDENUÑO



LEYENDA

 Absorbederos

 Pozos de registro

 Cámara de descarga automática

 Dirección de canalización

PLAN DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO VALDENUÑO
GUADALAJARA

PLANO:
I.09-RED DE SANEAMIENTO

EL ARQUITECTO:
 ENRIQUE JUAN GILETA
ARQUITECTO
ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



MODIFICADO:
—
—
—

EL PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE VALDENUÑO

PLANO Nº:
I.09

FECHA:
MARZO 2021

ESCALA:
1/1.000

PREVALECE LAS COTAS
SOBRE LA ESCALA GRÁFICA

ESCALA GRÁFICA:



LEYENDA

 LLave

 Boca de riego

 Brida ciega

 Codo

 Derivación en "T"

PLAN DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO VALDENUÑO
GUADALAJARA

PLANO:
I.09-RED DE ABASTECIMIENTO

EL ARQUITECTO:
 ENRIQUE JUAN GALEA
ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



MODIFICADO:
—
—
—

EL PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE VALDENUÑO

PLANO Nº:
I.08

FECHA:
MARZO 2021

ESCALA:
1/1.000

PREVALECE LAS COTAS SOBRE LA ESCALA GRÁFICA

ESCALA GRÁFICA:



LEYENDA

Arqueta de alumbrado

Farol castellano

Brazo mural

Poste de madera existente

Poste de hormigón 9/400

Poste de hormigón 9/250

Palomilla

Palomilla con toma de tierra

Cuadro de mando y protección

PLAN DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO VALDENUÑO
GUADALAJARA

PLANO:
I.11-RED DE ALUMBRADO PÚBLICO

EL ARQUITECTO:
 ENRIQUE JUAN GILETA
ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



PLANO Nº:
I.11

FECHA:
MARZO 2021

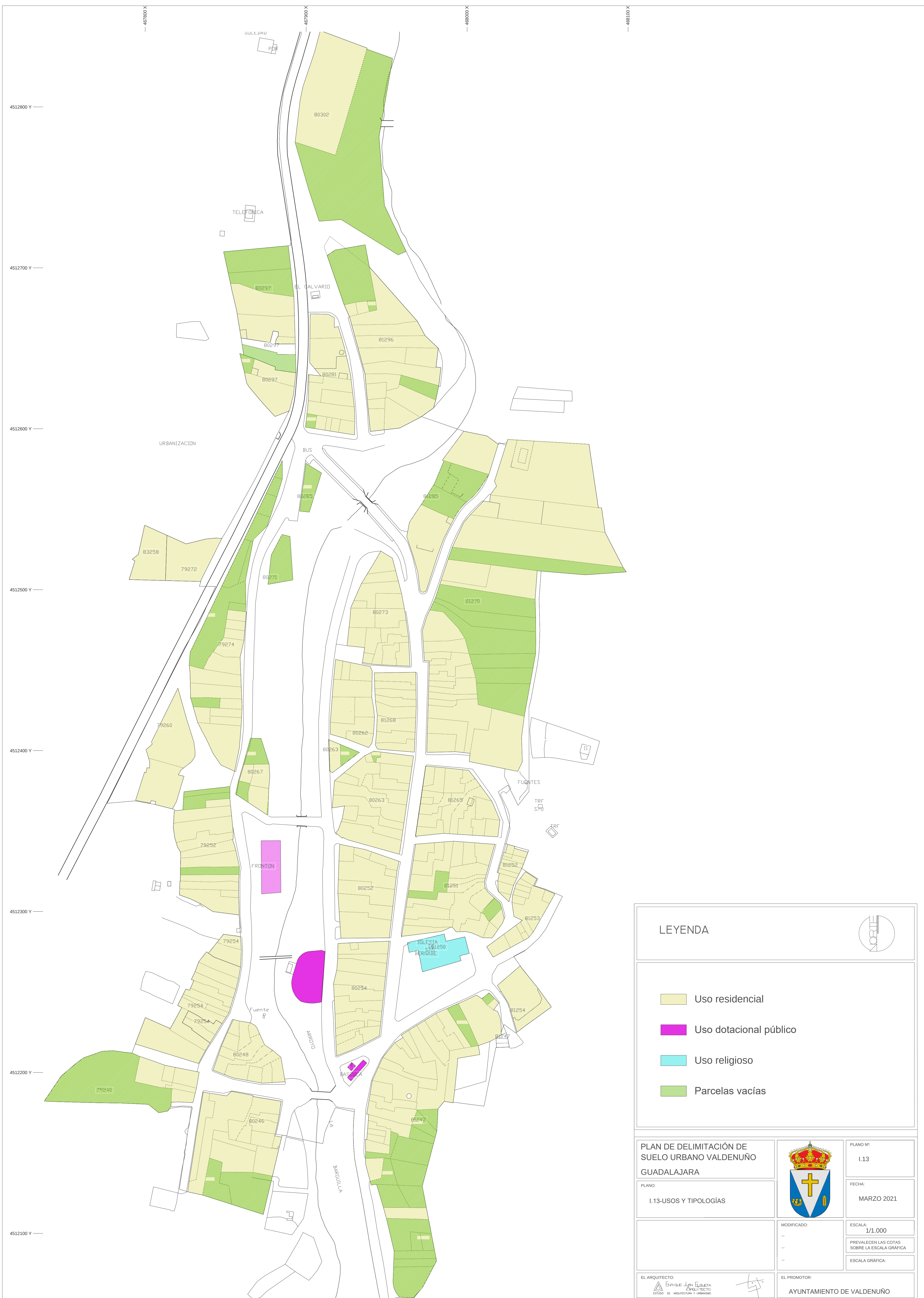
MODIFICADO:
—
—
—

EL PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE VALDENUÑO

ESCALA:
1/1.000

PREVALECE LAS COTAS SOBRE LA ESCALA GRÁFICA

ESCALA GRÁFICA:





LEYENDA			
PLAN DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO VALDEÑUÑO GUADALAJARA			
PLANO:		PLANO Nº:	
I.15-ZONAS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA EXISTENTES		I.16	
		FECHA:	
		MARZO 2021	
		ESCALA:	
		1/1.000	
		PREVALECE LAS COTAS SOBRE LA ESCALA GRÁFICA	
		ESCALA GRÁFICA:	
EL ARQUITECTO:		EL PROMOTOR:	
 ENRIQUE JUAN GOLETA DIPLOMADO EN ARQUITECTURA Y URBANISMO		 AYUNTAMIENTO DE VALDEÑUÑO	



LEYENDA

Bienes protegidos

①

Ermita de la Soledad

②

Fuente de las casillas

③

Monumento del calvario

④

Iglesia Parroquial de San Bartolomé

PLAN DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO VALDENUÑO
GUADALAJARA

PLANO:
I.17- PATRIMONIO CULTURAL

EL ARQUITECTO:




MODIFICADO:
—
—
—

EL PROMOTOR:


PLANO Nº:
I.17

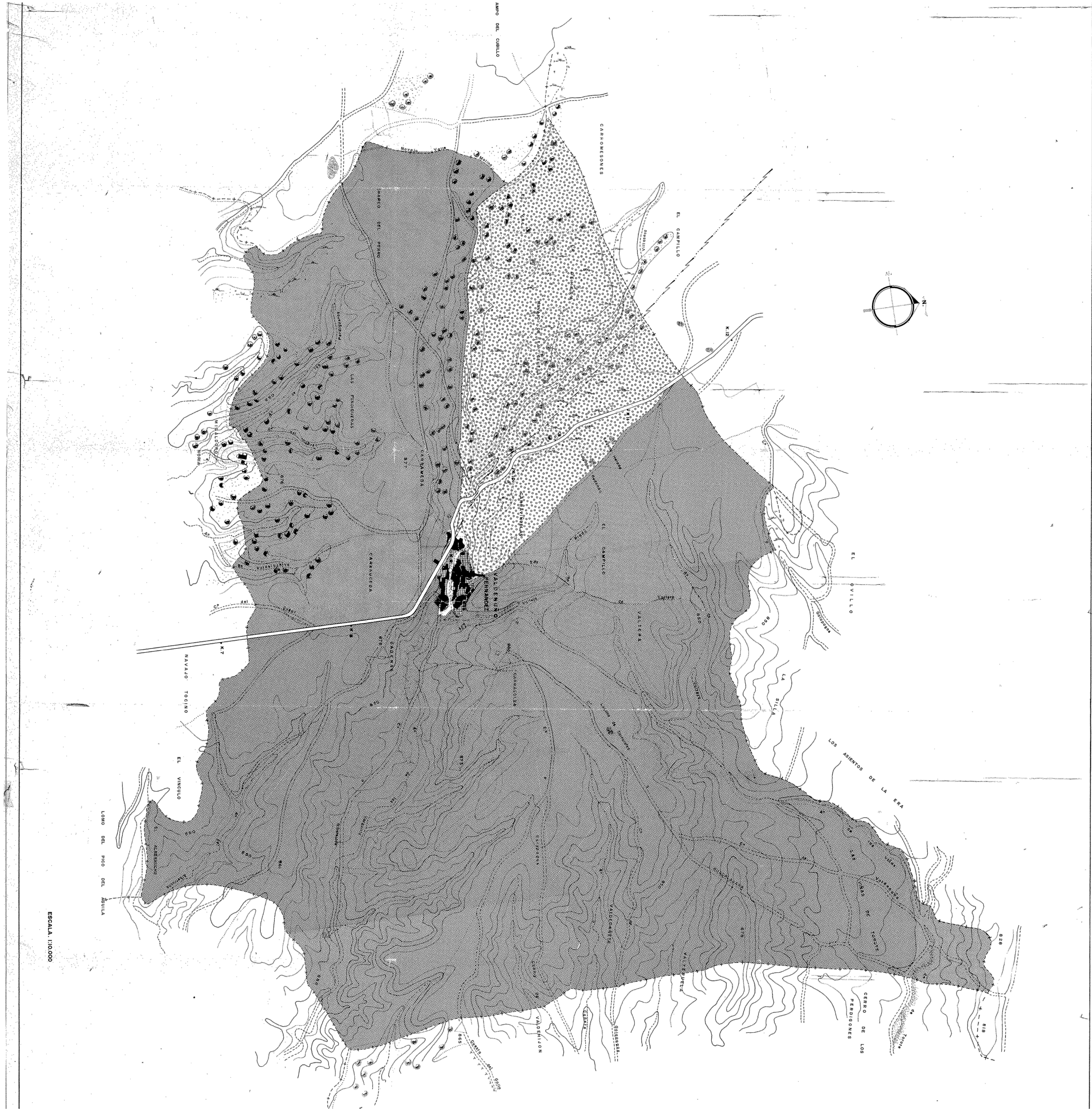
FECHA:
MARZO 2021

ESCALA:
1/1.000

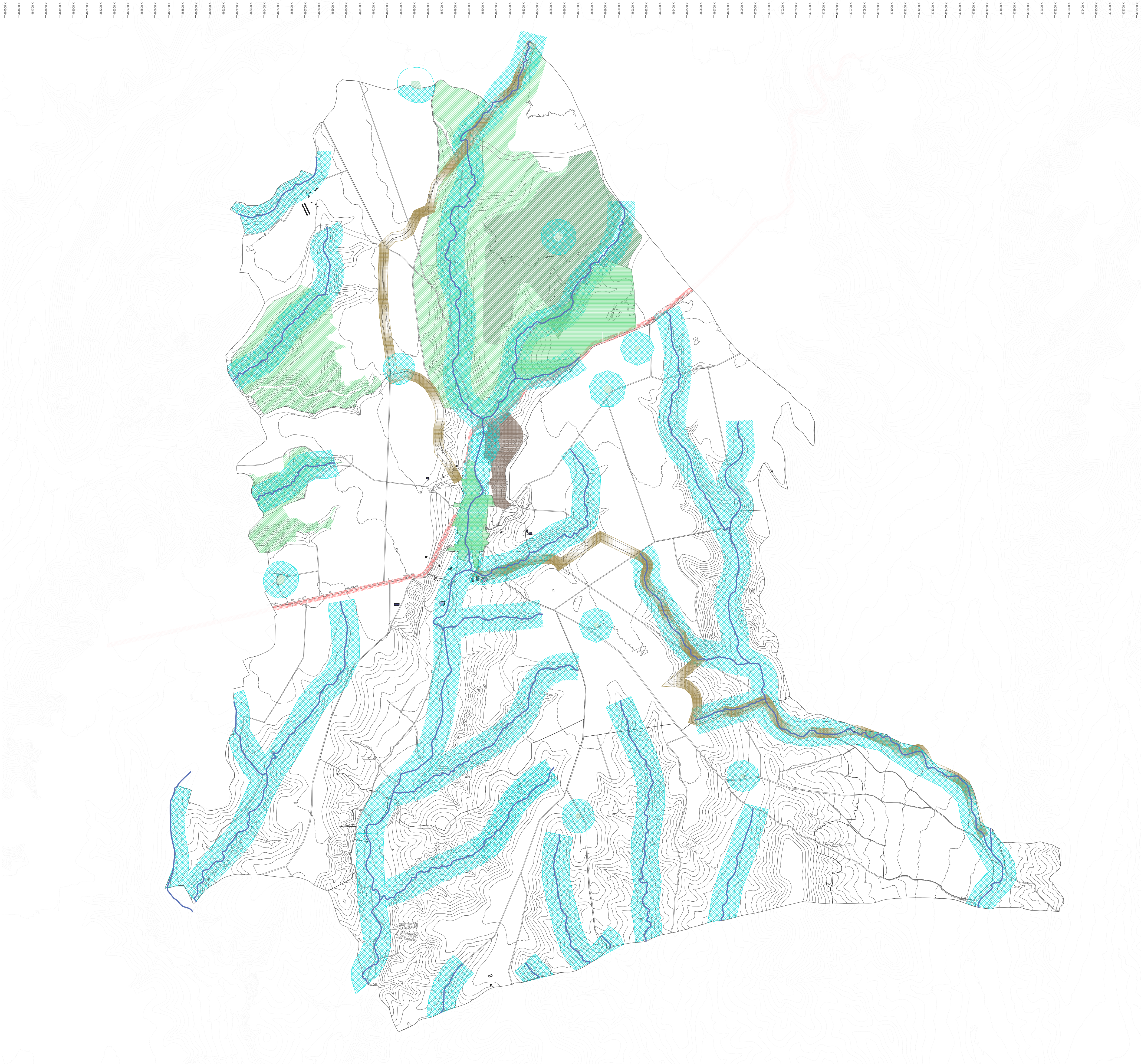
PREVALECE LAS COTAS SOBRE LA ESCALA GRÁFICA

ESCALA GRÁFICA:

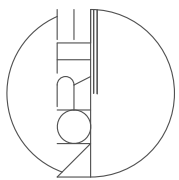
AYUNTAMIENTO DE VALDENUÑO



LEYENDA			
PLANO ORDENACIÓN MUNICIPAL VALDENUÑO GUADALAJARA			
PLANO: 1.18- ORDENACIÓN TÉRMINO MUNICIPAL		PLANO N°: 1.18 FECHA: MARZO 2021	
		ESCALA: 1/15.000 PREVALECE LAS COTAS SOBRE LA ESCALA GRÁFICA	
EL ARQUITECTO:		MODIFICADO: — — — EL PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE VALDENUÑO	
		ESCALA GRÁFICA:	



LEYENDA



Total término municipal - 2.461,21 Ha

Suelo Urbano - 51,22 Ha

Núcleo Urbano

Suelo Rústico de Reserva - 1.494,96 Ha

SRR

Suelo Rústico No Urbanizable de Especial Protección Paisajística - 11,49 Ha

Cárcavas erosivas

Suelo Rústico No Urbanizable de Especial Protección Natural - 316,20 Ha

Navajos

Dehesas

Zonas boscosas

Suelo Rústico No Urbanizable de Especial Protección Ambiental - 726,90 Ha

Zona dominio público hidráulico

Vías pecuarias

Suelo Rústico No Urbanizable de Especial Protección Infraestructuras y equipamientos - 25,36 Ha

Vías interurbanas

Sistemas Generales (depuradora y cementerio)

PLANO ORDENACIÓN MUNICIPAL
VALDENUÑO
GUADALAJARA

PLANO:
I.19-ORDENACIÓN VIGENTE



PLANO Nº:
I.19

FECHA:
MARZO 2021

EL ARQUITECTO:
ENRIQUE JUAN GONZALEZ
ARQUITECTO
ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



EL PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE VALDENUÑO